



KOMUNIKAT PRASOWY

Spółki Grupy BGŻ BNP Paribas przenoszą się do SpektrumTower

Warszawa, 13 lipca 2016 r.

W najbliższym czasie kolejny prestiżowy najemca przenosi swoje biura do Spektrum Tower. Nowo wynajęta powierzchnia to ponad 1000 m² na 18 oraz 19 piętrze budynku. Zostanie zagospodarowana przez Biuro Maklerskie BGŻ BNP Paribas, Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych BGŻ BNP Paribas oraz Departament Bankowości Prywatnej i Centrum Bankowości Prywatnej BGŻ BNP Paribas które zajmują się doradztwem inwestycyjnym w zakresie pomnażania oraz zarządzania majątkiem osobistym.

- Z przyjemnością obserwujemy, jak Spektrum Tower zapełnia się kolejnymi najemcami. Nasza pozycja na rynku nieruchomości komercyjnych stale rośnie. Bardzo cieszymy się z zaufania, jakim obdarzają nas klienci – mówi **Katarzyna Parkot, dyrektor ds. leasingu, WX Management Services sp. z o.o.**

Grupa Kapitałowa Banku BGŻ BNP PARIBAS i TFI BGŻ BNP Paribas są częścią międzynarodowej grupy BNP Paribas, która jest europejskim liderem w dziedzinie usług finansowych i bankowych. BNP Paribas to jeden z sześciu najbardziej solidnych banków na świecie, wg. Standard's & Poor's.

- Stawiamy na najwyższą jakość usług oraz pełen profesjonalizm w działaniu, za co cenią nas klienci. Tego samego oczekujemy od naszych partnerów i kontrahentów. Jesteśmy przekonani, że przenosząc się do biurowca Spektrum Tower, będziemy mogli prowadzić naszą działalność w otoczeniu spełniającym wysokie standardy, które jednocześnie umożliwią nam elastyczne dostosowanie powierzchni najmu do aktualnych potrzeb - mówi **Jarosław Frączek, dyrektor Departamentu Nieruchomości i Administracji w Banku BGŻ BNP Paribas.**

Spektrum Tower został zmodernizowany i oddany do użytku w 2014 roku. Ten nowoczesny budynek biurowy klasy A oferuje łącznie ponad 28 000 m² powierzchni użytkowej. Oprócz BGŻ BNP Paribas, na 28 piętrach biurowca, swoje siedziby mają tam takie firmy jak: Keen Property Management, Westwing, Polska Izba Ubezpieczeń. Budynek oferuje pełen zakres usług dla najemców oraz odwiedzających gości, w tym między innymi restaurację The 3th Floor by Dussman, Klinikę medyczną Polmed oraz siłownię CityFit.

W procesie wynajmu BGŻ BNP Paribas reprezentowany był przez BNP Paribas Real Estate.

Katarzyna Parkot

WX Management Sp. z o.o.

+48 22 488 73 11

katarzyna.parkot@warimpex.pl**Monika Kossel**

Bridge Sp. z o.o.

+ 48 518 719 009

m.kossel@bridge.pl**Informacja o inwestycji:**

Spektrum Tower to 122-metrowy nowoczesny budynek z ponad 28 000 m² elastycznej, wysokiej klasy powierzchni biurowej do wynajęcia, rozlokowanej na 28 piętrach. Przestrzeń ta może zostać łatwo podzielona na biura od 80 metrów wzwyż. Na niższych piętrach budynku znajdują się m.in.: liczne restauracje, kawiarnie oraz nowoczesna, całodobowa strefa fitness. Biurowiec SPEKTRUM Tower znajduje się przy ul. Twardej 18. Lokalizacja ta zapewnia łatwy dojazd wszystkimi środkami transportu publicznego. Ponadto na podziemnych kondygnacjach biurowca na użytkowników czeka 314 miejsc parkingowych, co oznacza iż budynek posiada jeden z najlepszych współczynników w centrum miasta pod względem liczby miejsc parkingowych w stosunku do powierzchni budynku (1:89). Biurowiec posiada certyfikat BREEAM, która potwierdza, iż budynek jest przyjazny środowisku.

Budynek SPEKTRUM Tower znajduje się w portfolio nieruchomości funduszy Europa Funds.